



UNIA EUROPEJSKA

Publikacja Suplementu do Dziennika Urzędowego Wspólnot Europejskich

2, rue Mercier, L-2985 Luxembourg

Fax: (+352) 29 29 44 619, (+352) 29 29 44 623, (+352) 29 29 42 670

E-mail: mp-ojs@opoce.cec.eu.int

Przesyłanie ogłoszeń on-line: <http://simap.eu.int>

OGŁOSZENIE O KONKURSIE NA PROJEKT

Usługi X
Sektor użyteczności publicznej

Wypełnia Urząd Publikacji

Data otrzymania ogłoszenia _____

Nr identyfikacyjny _____

SEKCJA I: INSTYTUCJA ZAMAWIAJĄCA/PODMIOT ZAMAWIAJĄCY

I.1) OFICJALNA NAZWA I ADRES INSTYTUCJI ZAMAWIAJĄCEJ/PODMIOTU ZAMAWIAJĄCEGO

Nazwa: Prezydent Miasta Białegostoku	Nazwisko osoby upoważnionej do kontaktów: Anna Pietruszko – w sprawach proceduralnych Bogumił Sawicki – w sprawach merytorycznych
Adres: ul. Słonimska 1	Kod pocztowy: 15-950
Miejscowość: Białystok	Kraj: Polska
Telefon: 0048 85 8786000	Faks: 0048 85 8786265
Poczta elektroniczna (e-mail): zpz@um.bialystok.pl	Adres internetowy (URL): www.bialystok.pl

I.2) ADRES, POD KTÓRYM MOŻNA UZYSKAĆ DALSZE INFORMACJE

Taki jak w pkt. I.1 *Jeśli inny, wykorzystać Załącznik A*

I.3) ADRES, POD KTÓRYM MOŻNA UZYSKAĆ DOKUMENTACJĘ

Taki jak w pkt. I.1 *Jeśli inny, wykorzystać Załącznik A*

I.4) ADRES, NA KTÓRY NALEŻY PRZESYLAĆ WNIOSKI O DOPUSZCZENIE DO UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU/PROJEKTY

Taki jak w pkt. I.1 *Jeśli inny, wykorzystać Załącznik A*

I.5) RODZAJ INSTYTUCJI ZAMAWIAJĄCEGO/PODMIOTU ZAMAWIAJĄCEGO

Szczebel centralny Instytucja UE
Szczebel regionalny/ lokalny X Podmiot prawa publicznego
Inny

SEKCJA II: PRZEDMIOT KONKURSU NA PROJEKT

II.1) OPIS KONKURSU

II.1.1) Nazwa nadana konkursowi przez instytucję zamawiają/podmiot zamawiający*:

Przedmiotem konkursu jest opracowanie koncepcji programowo-przestrzennej - urbanistyczno-architektonicznej - zagospodarowania dawnej terenu składnicy wojskowej przy ul. Węglowej w Białymstoku.

II.1.2) Opis:

Konkurs został zorganizowany w celu uzyskania najlepszej pod względem programowym, przestrzennym, funkcjonalnym, estetycznym, technicznym i eksploatacyjnym pracy przedstawiającej koncepcję programowo-przestrzenną - urbanistyczno-architektoniczną - zagospodarowania terenu dawnej składnicy wojskowej przy ul. Węglowej w Białymstoku, wraz z przebudową i adaptacją niektórych istniejących na tym terenie budynków powojennych na potrzeby Podlaskiego Centrum Kultury – zespołu obiektów użyteczności publicznej o funkcji usługowej głównie z zakresu kultury (m.in. Muzeum Wojska, Archiwum Państwowe i inne - zgodnie z regulaminem konkursu).

II.1.3) Miejsce: Białystok

Kod NUTS*: 5.20.26.61.01.1

II.1.4) Nomenklatura

II.1.4.1) Wspólny Słownik Zamówień (CPV)*:

	Słownictwo główne	Słownictwo uzupełniające (jeśli dotyczy)		
Główny przedmiot	74.22.20.00-1	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Dodatkowe przedmioty	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

II.1.4.2) Inna odpowiednia nomenklatura (CPC):

Kategoria usług: 12

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) KRYTERIA WYBORU UCZESTNIKÓW

Uczestnikami konkursu mogą być Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu w postępowaniu zgodnie z art. 24 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych oraz spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 pkt. 1-4 w/w ustawy, tj.:

- 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, które:
 - a) wykonały w ciągu ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania konkursowego – a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie - co najmniej jedną usługę polegającą na sporządzeniu projektu budowlanego budynku użyteczności publicznej, tj. budynku przeznaczonego na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, opieki zdrowotnej, opieki społecznej i socjalnej, obsługi finansowej lub bankowej, handlu, gastronomii, usług, turystyki, sportu, obsługi ruchu pasażerskiego w transporcie drogowym, kolejowym, lotniczym, morskim lub śródlądowym, świadczenia usług pocztowych,

telekomunikacyjnych oraz każdego innego ogólnodostępnego budynku przeznaczonego do wykonywania podobnych funkcji, w tym także budynku o funkcji biurowej lub obiektu socjalnego, przy czym powierzchnia użytkowa zaprojektowanego budynku nie może być mniejsza niż 500 m²,

- b) posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń i są członkami Izby Architektów RP,
- 3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, w tym:
 - a) posiadają polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że uczestnik konkursu jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności,
- 4) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie przepisów art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

Spełnienie powyższych warunków uczestnicy konkursu potwierdzają poprzez złożenie oświadczeń o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu konkursowym oraz dokumentów potwierdzających ich spełnienie, zgodnie z ustaleniami zawartymi w regulaminie konkursu oraz rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2006 r. Nr 87, poz. 605).

Nie spełnienie przez Wykonawcę któregokolwiek ze wskazanych wymagań i warunków lub ich niewłaściwe potwierdzenie skutkować będzie wykluczeniem uczestnika konkursu z postępowania, z zastrzeżeniem art. 24 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

III.2) CZY UDZIAŁ ZASTRZEŻONY JEST DLA OKREŚLONEGO ZAWODU ?

NIE TAK

Jeśli tak, wskazać dla jakiego zawodu: Architekt.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) RODZAJ KONKURSU

Otwarty Ograniczony

IV.2) KRYTERIA, KTÓRE BĘDĄ STOSOWANE PRZY OCENIE PROJEKTÓW

Prace konkursowe zgodne tematycznie z przedmiotem konkursu oraz formalnie z wymaganiami regulaminu, zostaną poddane szczegółowej ocenie zgodnie z poniższymi kryteriami:

- 1) walory urbanistyczne, w tym: oryginalność wykreowanej wizji projektowej Podlaskiego Centrum Kultury, jakość kompozycji urbanistycznej oraz przyjętych rozwiązań urbanistyczno-architektonicznych w kontekście kompleksowego zagospodarowania terenu dawnej składnicy wojskowej przy ul. Węglowej i wykorzystania jej walorów przestrzennych – waga kryterium 20%,
- 2) walory programowo-przestrzenne, w tym: oryginalność i jakość wykreowanego programu funkcjonalno-użytkowego Podlaskiego Centrum Kultury, nowatorstwo zaproponowanych rozwiązań programowo-przestrzennych oraz prawidłowość rozwiązań funkcjonalnych w kontekście zgodności z warunkami technicznymi – waga kryterium 20%,
- 3) walory architektoniczne, w tym: jakość kompozycji architektonicznej projektowanych obiektów Podlaskiego Centrum Kultury, umiejętność i sposób wykorzystania istniejących budynków powojennych, atrakcyjność zaproponowanych rozwiązań architektonicznych i materiałowych – waga kryterium 20%,
- 4) walory komunikacyjne, w tym: funkcjonalność i prawidłowość rozwiązań projektowych przyjętych w zakresie obsługi komunikacyjnej terenu dawnej składnicy wojskowej – waga kryterium 20%,
- 5) realność i ekonomika przyjętych rozwiązań, w tym przewidywany łączny koszt prac związanych z realizacją inwestycji polegającej na budowie zespołu obiektów Podlaskiego Centrum Kultury oraz zagospodarowaniu terenu dawnej składnicy wojskowej, oszacowany na podstawie rozwiązań przyjętych w pracy konkursowej – waga kryterium 10%,
- 6) wartość zamówienia – przewidywany koszt wykonania zamówienia polegającego na szczegółowym opracowaniu pracy konkursowej, oszacowany na podstawie rozwiązań przyjętych w pracy konkursowej – waga kryterium 10%.

IV.3) INFORMACJE O CHARAKTERZE ADMINISTRACYJNYM

IV.3.1) Numer referencyjny nadany sprawie przez instytucję zamawiającą/podmiot zamawiający*:

PZ.I.7327 – IN 32/06.

IV.3.2) Warunki uzyskania dokumentów zamówienia oraz dokumentów dodatkowych

Dostępne do: 11/08/2006 r.

Cena: 50,00

Waluta: PLN

Warunki i sposób płatności: dokonanie przelewu/wpłaty na konto:

Urząd Miejski w Białymstoku

ul. Słonimska 1, 15-950 Białystok

Nr konta: 17 1500 1344 1213 4004 9774 0000

Tytułem: za regulamin konkursu na oprac. koncepcji zagospodarowania DSW

IV.3.3) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie: do 11/08/2006 r. do godziny 15:30.

IV.3.5) Język lub języki, których mogą używać kandydaci:

ES	DA	DE	EL	EN	FR	IT	NL	PT	FI	SV	PL
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

IV.4) NAGRODY I KOMISJA KONKURSOWA

IV.4.1) Liczba oraz wartość nagród, które zostaną przyznane:

Przewiduje się przyznanie następujących nagród pieniężnych:

- I nagroda – 75.000 zł,
- II nagroda – 35.000 zł,
- III nagroda – 20.000 zł,
- dwóch wyróżnień w kwocie po 10.000 zł każde.

Uczestnikowi konkursu, który otrzyma I nagrodę, zostanie również przyznana dodatkowa nagroda w postaci zaproszenia autora wybranej pracy konkursowej do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie zamówienia z wolnej ręki. Przedmiotem zamówienia będzie szczegółowe opracowanie pracy konkursowej, polegające m.in. na opracowaniu wielobranżowej dokumentacji projektowej (projektu budowlanego wraz z projektami wykonawczymi poszczególnych branż) zespołu obiektów użyteczności publicznej Podlaskiego Centrum Kultury wraz z zagospodarowaniem terenu dawnej składnicy wojskowej przy ul. Węglowej w Białymstoku.

Przewiduje się, że przedmiot udzielonego zamówienia publicznego byłby realizowany etapami, stosownie do możliwości finansowych oraz planów inwestycyjnych Zamawiającego związanych z zagospodarowaniem terenu dawnej składnicy wojskowej przy ul. Węglowej.

W przypadku podjęcia przez Zamawiającego działań zmierzających do realizacji zagospodarowania terenu dawnej składnicy wojskowej w oparciu o nagrodzoną pracę konkursową, autor pracy zostałby wykonawcą prac projektowych oraz prac związanych ze sprawowaniem nadzoru autorskiego nad realizacją inwestycji.

Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania przez Sąd Konkursowy zmian, co do liczby i wysokości przyznawanych nagród i wyróżnień, pod warunkiem nie przekroczenia łącznej kwoty przeznaczonej w niniejszym konkursie na nagrody pieniężne, tj. kwoty 150.000 zł.

Dopuszcza się również możliwość nie przyznania pierwszej, drugiej lub trzeciej nagrody oraz wyróżnień, jeżeli w ocenie Sądu Konkursowego złożone prace konkursowe nie będą spełniać kryteriów oceny prac w stopniu pozwalającym na ich przyznanie.

IV.4.2) Szczegóły płatności dla wszystkich uczestników:

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w konkursie oraz sporządzenia prac konkursowych.

IV.4.3) Czy w następstwie niniejszego konkursu zamówienie na usługi musi zostać udzielone zwycięzcy lub zwycięzcom konkursu?

NIE TAK

IV.4.4) Czy decyzja sądu konkursowego jest wiążąca dla zamawiającego?

NIE TAK

IV.4.5) Imiona i nazwiska członków sądu konkursowego:

1. dr inż. arch. Jerzy Grochulski – SARP o. Warszawa,
2. mgr inż. arch. Ewa Rombalska – SARP o. Olsztyn,
3. mgr inż. arch. Józef Matwiejuk – SARP o. Białystok,
4. mgr inż. arch. Marek Tryburski – SARP o. Białystok,
5. mgr inż. arch. Zdzisław Plichta – TUP o. Białystok,
6. mgr inż. arch. Jerzy Tokajuk – Urząd Miejski w Białymstoku,
7. mgr inż. arch. Stanisław Łapieński-Piechota – Urząd Miejski w Białymstoku,
8. mgr inż. arch. Ryszard Rozumiłowski – Urząd Miejski w Białymstoku,
9. mgr inż. arch. Bogumił Sawicki – Urząd Miejski w Białymstoku.

SEKCJA VI: INNE INFORMACJE

VI.1) CZY PUBLIKACJA OGŁOSZENIA JEST NIEOBOWIĄZKOWA ?

NIE TAK

VI.2) CZY KONKURS DOTYCZY PROJEKTU/ PROGRAMU FINANSOWANEGO ZE ŚRODKÓW UE ? *

NIE TAK

VI.3) INFORMACJE DODATKOWE

Termin składania prac konkursowych: do 12/10/2006 r. do godziny 15:30.

Miejsce składania prac konkursowych:

Urząd Miejski w Białymstoku
Wydział Planowania i Zagospodarowania Przestrzennego
ul. I. Białówny 11, p. 227 – II piętro
15-950 Białystok

Przewidywany termin rozstrzygnięcia konkursu: 16/10/2006 r.

VI.4) DATA WYSŁANIA OGŁOSZENIA: 4/07/2006 r.

ZAŁĄCZNIK A

1.2) ADRES, POD KTÓRYM MOŻNA UZYSKAĆ DALSZE INFORMACJE

Organizacja Urząd Miejski w Białymstoku Wydział Planowania i Zagospodarowania Przestrzennego	Do wiadomości 1) Bogumił Sawicki 2) Marcin Sokołowski
Adres ul. I. Białówny 11, p. 227 – II piętro	Kod pocztowy 15-950
Miejscowość Białystok	Kraj Polska
Telefon 0048 85 8786612 0048 85 8786611	Faks 0048 85 8786613 0048 85 8786607
Poczta elektroniczna (e-mail) bsawicki@um.bialystok.pl	Adres internetowy (URL) www.bialystok.pl

1.3) ADRES, POD KTÓRYM MOŻNA UZYSKAĆ DOKUMENTACJĘ

Organizacja Urząd Miejski w Białymstoku Wydział Planowania i Zagospodarowania Przestrzennego	Do wiadomości 1) Marcin Sokołowski 2) Bogumił Sawicki
Adres ul. I. Białówny 11, p. 227 – II piętro	Kod pocztowy 15-950
Miejscowość Białystok	Kraj Polska
Telefon 0048 85 8786611 0048 85 8786612	Faks 0048 85 8786613 0048 85 8786607
Poczta elektroniczna (e-mail) msokolowski@um.bialystok.pl	Adres internetowy (URL) www.bialystok.pl

1.4) ADRES, NA KTÓRY NALEŻY PRZESYLAĆ WNIOSKI O DOPUSZCZENIE DO UDZIAŁU /PROJEKTY

Organizacja Urząd Miejski w Białymstoku Wydział Planowania i Zagospodarowania Przestrzennego	Do wiadomości 1) Marcin Sokołowski 2) Bogumił Sawicki
Adres ul. I. Białówny 11, p. 227 – II piętro	Kod pocztowy 15-950
Miejscowość Białystok	Kraj Polska
Telefon 0048 85 8786611 0048 85 8786612	Faks 0048 85 8786613 0048 85 8786607
Poczta elektroniczna (e-mail) msokolowski@um.bialystok.pl	Adres internetowy (URL) www.bialystok.pl